

FAQ'S

USD 489 Emisión de bonos preguntas frecuentes

Puede encontrar información sobre la próxima emisión de bonos en el sitio web del distrito: www.usd489.com.

Cuál es el monto total de la emisión de bonos?

La propuesta de bonos por un total de \$ 78,500,000 incluye el total de dólares del proyecto.

Cuál es la fecha de la elección de bonos y cómo votar?

La elección está programada para el 7 de noviembre. La votación temprana comienza provisionalmente el 23 de octubre



Se cerrarán las escuelas??

La Escuela Primaria Lincoln cerraría. Conexiones para la Primera Infancia Hays y Munjor se mudarían al actual edificio de la Escuela Elemental O'Loughlin, que también alojará a la Escuela Alternativa Westside y al Centro de Aprendizaje. La Escuela Primaria Wilson se trasladará a la instalación recién construida en su sitio actual. Los estudiantes de Wilson continuarán asistiendo a la escuela en las instalaciones actuales hasta que la nueva escuela esté completamente construida. Una vez terminada la construcción en ese sitio, la actual escuela de Wilson será demolida y se convertirá en espacios de estacionamiento y juegos. Las Conexiones de la Primera Infancia del sitio de Munjor serían abandonadas a la Iglesia Católica.

Cuál es la incidencia fiscal de las empresas en Hays?

Dónde puedo ver los planes?

El alcance del presupuesto completo se puede encontrar en www.usd489.com. El alcance presupuestado de los tableros del trabajo se puede encontrar en cada escuela, así como el centro de la administración de Rockwell. USD 489 acogerá una sesión de preguntas y respuestas de la emisión de bonos comunitarios el 12 de septiembre en la Escuela Primaria Lincoln a las 7:00 pm. Todos están invitados a asistir a esta tarde informativa. DLR (arquitecto), Nabholz Construction y Paul-Wertenberger Construction (gerente de construcción de empresas en riesgo), la administración del distrito, los miembros de la junta y el personal estará a su disposición para responder a las preguntas de la comunidad.

¿Se beneficiarán todos los estudiantes del bono?

Sí. Todos los estudiantes y maestros recibirán mejoras en sus escuelas.

Por qué necesitamos una emisión de bonos?

Abordar la seguridad de todos los estudiantes y el personal es una prioridad para el distrito. La edad promedio de las instalaciones actuales es de 64 años. Muchos de los edificios y sus sistemas se han mantenido mucho más

allá de su vida útil. Los espacios de clase son inadecuados para la instrucción diferenciada. Las instalaciones no cumplen con los requisitos de la ADA. La última gran emisión de bonos de construcción se aprobó en 1978.

Cómo se determinaron los proyectos incluidos en el bono??

El Equipo de Visión (miembros de la comunidad), el Equipo de Planeación (maestros y directores, y el Equipo Ejecutivo (administración del distrito) redujeron el alcance de los proyectos en innumerables horas durante múltiples reuniones. El Instituto Docking también completó una encuesta de la comunidad para recolectar comentarios sobre la priorización de los proyectos de la comunidad. La Junta aprobó por unanimidad llevar esta cuestión de la emisión de bonos al electorado con un voto de seis a cero

Qué sucede durante la construcción? Mis hijos perderán el tiempo de clase?

El arquitecto y las empresas de gestión de la construcción están versados en minimizar la interrupción de los estudiantes y el personal durante el proceso de construcción. Mientras que la construcción ocurrirá durante el año escolar, no causará una pérdida de días escolares. Se planificarán proyectos más extensos para vacaciones y vacaciones de verano.

Cuándo comenzará la construcción y quién lo construirá?

Cuando el enlace pase, el diseño comenzaría de inmediato y la construcción comenzaría ya a finales de 2018 y continuará hasta el 2020. DLR Group, Nabholz Construction, junto con Paul-Wertenberger Construction of Hays servirá como arquitecto del distrito y gerente de construcción en riesgo para los proyectos. El proceso de diseño y construcción garantizará que todos los espacios se maximicen mediante el empleo de subcontratistas locales y regionales.

Se puede utilizar la Emisión de Bonos para los salarios?

No. Bajo estatuto estatal, las emisiones de bonos se cobran sólo por las mejoras en las instalaciones.

Se ofrecería la programación de O'Loughlin en la nueva escuela primaria?

La programación actual de O'Loughlin se transformaría en la escuela recién construida. (No es nuevo Wilson) Pueden hacerse ligeras modificaciones de la programación para acomodar a la mayor población de estudiantes ya que habría cuatro secciones por grado en grados 2-5 y cinco secciones en grados K-1.

Dónde se construiría la nueva escuela primaria?

Hay terreno de Hays High School que el distrito posee. Una nueva escuela primaria podría ser construida en ese sitio, así como una zona de juegos y estacionamiento.

El dinero se ha figurado en el plan para adquirir un tramo de tierra diferente si la escuela se colocaría en un sitio alternativo. Como la adquisición de terrenos es un elemento de la sesión ejecutiva, el monto presupuestado para la compra de nuevos terrenos no está siendo liberado al público. Liberar esa información podría inhibir la capacidad del distrito para obtener un mejor precio de compra de nuevas tierras.

Hasta la fecha no se ha considerado ningún lugar. Si el distrito usa la propiedad ubicada en los terrenos de Hays High School, los fondos asignados a la compra de nuevos terrenos se canalizarían de nuevo hacia los proyectos identificados dentro del alcance del trabajo para otros proyectos especificados.

*** Para obtener la información más reciente, visite el sitio web del distrito en www.usd489.com o síganos en Facebook en Hays Unified School District 489 o en Twitter @ USD489.